

Obecné zastupiteľstvo Veľké Dvorníky

5/2017 - Pl

Zápisnica

**z 5. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo
dňa 26. júna 2017**

Predloženie programu rokovania

Pán starosta predložil program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch II. polrok 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017
5. Výročná správa obce Veľké Dvorníky za rok 2016, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky a schválenie Záverečného účtu Obce Veľké Dvorníky
6. Schválenie projektu „Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu“ a schválenie 5 %-ho spolufinancovania
7. Aktuálne žiadosti a informácia za uplynulé obdobie
8. Diskusia
9. Záver

Pán PhDr. Ťrögi predložil na schválenie program rokovania podľa pozvánky, nakoľko zo strany poslancov neboli žiadne návrhy na modifikáciu programu
Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Program rokovania bol jednohlasne schválený.

4. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch II. polrok 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017

Kvôli neprítomnosti hlavného kontrolóra správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch za II. polrok 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017 predniesol pán PhDr. Ťrögi – starosta obce.

Správy sú v prílohe zápisnice.

Dávam hlasovať, kto je za aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch za II. polrok 2016?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch za II. polrok 2016.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017.

5. Výročná správa obce Veľké Dvorníky za rok 2016, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2016a schválenie Záverečného účtu Obce Veľké Dvorníky

Správu v bode 5 predniesol pán PhDr. Ürögi – starosta obce.

Správy sú v prílohe zápisnice.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie výročnú správu obce Veľké Dvorníky za rok 2016?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie výročnú správu obce Veľké Dvorníky za rok 2016.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2016?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2016.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce Veľké Dvorníky za rok 2016?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo Záverečný účet obce Veľké Dvorníky za rok 2016.

Ďalej dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo celoročné hospodárenie Obce Veľké Dvorníky za rok 2016 bez výhrad?

4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania,

Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

Kód výzvy : **OPKZP-PO4-SC431-2017-19** so zameraním na : Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

- **Schvaľuje**

Zabezpečenia realizácie projektu po schválení Žiadosti o NFP

- **Schvaľuje**

Celkové oprávnené výdavky na projekt vo výške 797 835,56 Eur a maximálnu výšku spolufinancovanie projektu v sume 39 891,778 Eur, ktorá predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu

Dávam hlasovať , kto je za, aby uznesenie obecné zastupiteľstvo schválilo?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne

Schvaľuje

- Predloženie Žiadosti o NFP pre projekt s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu**“

v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia,
Prioritná os: 4 Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch,
4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania,

Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

Kód výzvy : **OPKZP-PO4-SC431-2017-19** so zameraním na : Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

- **Schvaľuje**

Zabezpečenia realizácie projektu po schválení Žiadosti o NFP

- **Schvaľuje**

Celkové oprávnené výdavky na projekt vo výške 797 835,56 Eur a maximálnu výšku spolufinancovanie projektu v sume 39 891,778 Eur, ktorá predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu

7. Aktuálne žiadosti a informácia za uplynulé obdobie

Pán PhDr. Ürögi – Pán Ing. Eugen Stemmer chce predniesť správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií.

Prosím Ing. Eugena Stemmera, aby preniesol správu.

Pán Ing. Eugen Stemmer – Komisia konštatovala, že majetkové priznanie pána starostu PhDr. Jána Ürögiho za rok 2016 bolo podané včas v zmysle platných zákonov a priznanie bolo v poriadku.

Pán PhDr. Ürögi – Dávam hlasovať, kto je za, aby správu obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu komisie.

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že boli podané dve žiadosti o odkúpenie časti TKR Veľké Dvorníky. Žiadosť podal SWAN, a.s. so sídlom 841 04 Bratislava, Borská 6 a I.Heizer – MINI SERVIS, s.r.o., Horné Mýto. Komisia sa rozhodla, že vyhovuje žiadosti pána I. Heizera – MINI SERVIS, s.r.o., lebo ich navrhnutá kúpna cena bola 15 300,00 €, ktorá je vyššia ako navrhovaná cena SWAN, a.s. Aby obec mohla predať časti TKR Veľké Dvorníky, obecné zastupiteľstvo má schváliť uznesenie, ktoré znie :

s c h v a ľ u j e

I. odpredaj elektronickej komunikačnej siete (koaxiálnej siete) v zmysle zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Veľké Dvorníky, ktorá slúži na poskytovanie elektronických komunikačných služieb a ktorá patrí do vlastníctva obce Veľké Dvorníky a bola vytvorená v období 2001- 2002, do výlučného vlastníctva spoločnosti I. HEIZER – MINI SERVIS, s.r.o., IČO: 46 181 113, so sídlo: 930 13 Horné Mýto 1110 za kúpnu cenu vo výške 15.300,-€ (slovom: pätnásť tisíc tristo eur) za nasledovných zmluvných podmienok:

- kupujúci je povinný uzatvoriť s obcou kúpnu zmluvu do 31.07.2017 a zaplatiť kúpnu cenu do 31.08.2017;
- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že vlastníkom ďalšej časti elektronickej komunikačnej siete v katastrálnom území obce Veľké Dvorníky je spoločnosť INTERNEST Company, spol. s r.o., IČO: 36 257 796 so sídlom Jantárová 1787/55, 929 01 Dunajská Streda
- kupujúci sa zaväzuje poskytovať služby- internet pre miestny obecný úrad a materskú školu na dobu 5 rokov bezodplatne , - teletext v HEIZER TV pre potreby obce Veľké Dvorníky na dobu 1 roka bezodplatne;

- II. odpredaj vyššie uvedenej hnutelnosti v súlade s §9a ods. 8, písm. d) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nakoľko ide o prevod hnutelnej veci, ktorej zostatková hodnota je nižšia ako 3500,00 €.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie ?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo uznesenie a to :

- III. odpredaj elektronickej komunikačnej siete (koaxiálnej siete) v zmysle zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Veľké Dvorníky, ktorá slúži na poskytovanie elektronických komunikačných služieb a ktorá patrí do vlastníctva obce Veľké Dvorníky a bola vytvorená v období 2001- 2002, do výlučného vlastníctva spoločnosti I. HEIZER – MINI SERVIS, s.r.o., IČO: 46 181 113, so sídlo: 930 13 Horné Mýto 1110 za kúpnu cenu vo výške 15.300,-€ (slovom: pätnásť tisíc tristo eur) za nasledovných zmluvných podmienok:

- kupujúci je povinný uzatvoriť s obcou kúpnu zmluvu do 31.07.2017 a zaplatiť kúpnu cenu do 31.08.2017;
- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že vlastníkom ďalšej časti elektronickej komunikačnej siete v katastrálnom území obce Veľké Dvorníky je spoločnosť INTERNEST Company, spol. s r.o., IČO: 36 257 796 so sídlom Jantárová 1787/55, 929 01 Dunajská Streda
- kupujúci sa zaväzuje poskytovať služby- internet pre miestny obecný úrad a materskú školu na dobu 5 rokov bezodplatne , - teletext v HEIZER TV pre potreby obce Veľké Dvorníky na dobu 1 roka bezodplatne;

- IV. odpredaj vyššie uvedenej hnutelnosti v súlade s §9a ods. 8, písm. d) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nakoľko ide o prevod hnutelnej veci, ktorej zostatková hodnota je nižšia ako 3500,00 €.

Pán PhDr. Ürögi – Ďalej dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo poverilo moju osobu/starostu/ na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia obecného zastupiteľstva?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne poverilo starostu obce na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia obecného zastupiteľstva.

Pán PhDr. Ürögi – Modelársky klub Pro – Model, Mostová 46 podal žiadosť na usporiadanie modelárskeho preteku v rámci majstrovstiev Slovenska na jazere vo Veľkých Dvorníkoch.

Termín usporiadania 30. júna 2017 a 1. júla 2017.

Dávam hlasovať, kto je za, aby Modelársky klub Pro – Model usporiadal na jazere vo Veľkých Dvorníkoch dňa 30. júna 2017 a 1. júla 2017 preteky v trámci majstrovstiev Slovenska?

Za : 5

Proti : 1

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo s piatimi hlasmi „za“ schvaľuje žiadosť Modelárskeho klubu Pro – Model, Mostová 46 na usporiadanie modelárskeho preteku v rámci majstrovstiev Slovenska na jazere vo Veľkých Dvorníkoch dňa 30. júna 2017 a 1. júla 2017.

Za schválenie žiadosti bol proti, jeden poslanec.

Pán PhDr. Ürögi - Dostali sme dve žiadosti na nákup časti z parc. č. 38/2 v kat. úz. Veľké Dvorníky od Mikuláša Domonkosa a manželky a od Alžbety Mucskovej. Svoju žiadosť odôvodňujú, že táto parcely sa nachádza vedľa ich záhrady, ktorú by radi rozšírili. Najprv treba urobiť geometrický plán a vymerať parcely. Potom treba aj znalecký posudok. Keď všetko je hotové, obecné zastupiteľstvo môže schváliť cenu za predaj. Navrhujem nasledovné : Žiadatelia na vlastné náklady dajú vymerať z parcely časť o ktorú majú záujem a tiež na vlastné náklady si objedajú vypracovanie znaleckého posudku.

Dávam hlasovať, kto je za, aby časť z parc. č. 38/2 v kat. úz. Veľké Dvorníky obec predala za podmienok, že žiadatelia na vlastné náklady dajú vymerať z parcely tú časť o ktorú majú záujem a tiež na vlastné náklady si objedajú vypracovanie znaleckého posudku? O predajnú cenu až potom bude rozhodovať obecné zastupiteľstvo?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj časť z parc. č. 38/2 v kat. úz. Veľké Dvorníky, s tým, že žiadatelia na vlastné náklady objedajú vymeranie parcely a na vlastné náklady si objedajú vypracovanie znaleckého posudku.

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol žiadosť od Nagy Ľudovíta, bytom Veľké Dvorníky, Vládna ul. č. 636/22 a manželky Tünde Nagyovej, bytom Dunajská Streda, Ružová háj 1371. Majú záujem o odkúpenie parc. č. 848 vo výmere 267 m² v kat. úz. Veľké Dvorníky. K tomu chcem dodať, že v roku 2015 tiež žiadali o predaj. Vtedy obecné zastupiteľstvo s uznesením č. 9/2015-Pl C/5 zo dňa 6.11.2015 schválilo predaj parcely za kúpnu cenu 8,60€/m². V roku 2015 odpredaj pozemku sa nezrealizoval. Žiadatelia na vlastné náklady už dali vypracovať znalecký posudok. Predtým, kým obecné zastupiteľstvo znovu schváli predaj parcely, má sa zrušiť uznesenie zo dňa 6.11.2015 č. uzn. 9/2015-Pl C/5, nakoľko odvtedy sa zmenila adresa trvalého pobytu manžela.

Dávam hlasovať, kto je za, aby bolo zrušené uznesenie zo dňa 6.11.2015 č. uzn. 9/2015-Pl C/5?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zrušenie uz.č. 9/2015-Pl C/5 zo dňa 6.11.2015.

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že bol oslovený pán László Lajos, či má záujem o odkúpenie tejto parcely, nakoľko táto parcela sa nachádza hneď za jeho pozemkom. Pán László Ludovít písomne oznámil, že nemá záujem o odkúpenie parc. č. 848 v kat. úz. Veľké Dvorníky.

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že nový znalecký posudok za kúpnu cenu za jednotkovú hodnotu pozemku určila 6,958 €/m² v roku 2015 jednotková hodnota pozemku bola určená za 8,56 €.

Môj návrh je, aby sa schválilo kúpnu cenu 8,60 €/m². Má niekto iný názor?

Ak nie, dávam hlasovať, kto je za aby parc. č. 848 vo výmere 267 m² vedená ako záhrada pre Ľudovíta Nagya, bytom Veľké Dvorníky, Vládna ul. č. 636/22 a pre manželku Tünde Nagyovú, bytom Dunajská Streda, Ružový háj 1371 bola predaná za kúpnu cenu 8,60 €/m²? Účastníci konania vyhlásili, že nie sú osobami uvedené v § 9a ods.6,7 zák.č. 258/2009 Z.z

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo odpredaj pozemku parc. č. 848 m² vedenú ako záhrada v kat. úz. Veľké Dvorníky pre Ľudovíta Nagya, bytom Veľké Dvorníky, Vládna ul. č. 636/22 a pre manželku Tünde Nagyovú, bytom Dunajská Streda, Ružový háj 1371, za kúpnu cenu 8,60 €/m². Účastníci konania vyhlásili, že nie sú osobami uvedené v § 9a ods.6,7 zák.č. 258/2009 Z.z

Pán František Gombos, bytom Veľké Dvorníky splnil svoju ohlasovaciu povinnosť. Ohlásil, že parc. č. 95/1 v kat. úz. Veľké Dvorníky oplotí s betónovým plotom.

Dávam hlsovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie ohlásenie Františka Gombosa ,bytom Veľké Dvorníky ohľadne oplotenia parc. č. 95/1 s kat úz. Veľké Dvorníky s betónovým plotom?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie ohlásenie Františka Gombosa, bytom Veľké Dvorníky ohľadne oplotenia parc. č. 95/1 v kat. úz. Veľké Dvorníky s betónovým plotom.

8. Diskúzia

Informácia pre obecné zastupiteľstvo :

- Náš projekt na „ Vybudovanie stojísk na umiestnenie zberných nádob na zmesový komunálny odpad“ a „Realizácia sanačných prác nelegálnych skládok, vrátane eliminácie nepriaznivých vplyvov nelegálnej skládky“ nebol úspešný. Ministerstvo vnútra na jeseň zase vypíše projekt. Vtedy znovu podáme projekt
- V máji bolo slávnostne ukladanie vencov pri soche sv. Floriána

- Usporiadali sme oslavu na Deň detí
- 10-ého júna bola dôležitá športová udalosť vo Veľkých Dvorníkoch. Náš futbalový tím sa stal majstrom. Pre detí sme tiež usporiadali športové popoludnie
- Na 6. augusta plánujeme usporiadať obecné dni. Program už máme. Pre obyvateľov obce zabezpečíme jedno jedlo a občerstvenie zadarmo pre každého, kto sa zúčastní na oslavách

Nasledujúce plenárne zasadnutie plánujeme v septembri, keď bude nutné, zvolávam aj skoršie. O dátume zasadnutia obecného zastupiteľstva každý poslanec vopred bude informovaný aj telefonicky ako aj písomne

9. Záver

Po vyčerpaní programu PhDr. Ján Ürögi, starosta obce poďakoval za účasť a plenárne zasadnutie ukončil.

D.a.h.

.....
 Štefan Volner
 overovateľ zápisnice

.....
 PhDr. Ján Ürögi
 starosta obce

.....
 Ing. Eugen Stemmer
 overovateľ zápisnice

.....
 Mária Ághová
 zapisovateľka

