

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytového priestoru

Prenajímateľ:

Obec Veľké Dvorníky

Sídlo: 929 01 Veľké Dvorníky 190

IČO: 00305375

DIC: 2021129957

Štatutárny zástupca: Ján Ťrögi PhDr., starosta

Bankové spojenie: VÚB Dunajská Streda

IBAN: SK04 0200 0000 0000 1852 2122

(ďalej len ako „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca:

PharmDr. Vilma Csémiová, Lekáreň u "ANJELA"

Miesto podnikania: 932 01 Veľký Meder, Komárňanská 164

IČO: 34 000 2 715

DIC: 1026829969

Registrácia: Okresný úrad Dunajská Streda, číslo živnostenského registra: 201-4352

(ďalej len ako „*nájomca*“)

(ďalej spolu len ako „*účastníci*“)

I.

1. Účastníci uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytového priestoru predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe v okrese Dunajská Streda, v obci Veľké Dvorníky, v kat. území Veľké Dvorníky vedenej na LV č. 1226 ako multifunkčné centrum obce so súpisným číslom 190 na parcele č. 77/1 (ďalej len “*Zmluva*“).

2. Účastníci sa dohodli doplniť článok II. Zmluvy novým bodom 14. v nasledovnom znení:

14. Nájomca sa zaväzuje počnúc od januára 2017 uhradiť prenajímateľovi do 20. dňa toho ktorého mesiaca mesačný preddavok na náklady spotrebovaného zemného plynu vo výške 40,00 € a to prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Skutočná spotreba zemného plynu sa zistí podružným meraním spotreby. Prenajímateľ je povinný vyhotoviť vyúčtovanie nákladov dodaného zemného plynu do 15. dňa od dňa uplynutia toho ktorého kalendárneho roku vystavením vyúčtovacej faktúry vychádzajúcej zo skutočnej spotreby zistenej podľa predchádzajúcej vety a z dodávateľských cien zemného plynu v zúčtovacom období. Nedoplatok resp. preplatok je splatný do 15.dňa mesiaca v ktorom bola faktúra vystavená.

3. Účastníci sa dohodli, že ostatná časť Zmluvy ostáva nedotknutá.

II.

1. Účastníci berú na vedomie, že Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpísania účastníkmi a účinnosť zase dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
1. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení prevezmú účastníci.

2. Účastníci vyhlasujú, že ich zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku č. 2 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Vo Veľkých Dvorníkoch, dňa 01.01.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Veľké Dvorníky

PhDr. Ján Ťrögi, starosta

.....
Lekáreň u "ANJELA"

PharmDr. Vilma Csémiová