

Obecné zastupiteľstvo Obecné zastupiteľstvo Veľké Dvorníky

6/2016 - Pl

Zápisnica

**z 6. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo
dňa 10. septembra 2016**

Predloženie programu rokovania

Pán starosta predložil program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie prijatie úveru
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016
5. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – prerokovanie a schválenie
6. Prejednanie aktuálne žiadostí a záležitostí obce
7. Diskusia
8. Záver

Pán PhDr. Ürögi predložil na schválenie program podľa pozvánky
Hlasovanie:

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Návrh bol jednohlasne schválený.

3. Schválenie prijatie úveru

Pán PhDr. Ürögi – Na minulom plenárnom zasadnutí som už spomínal, že PPA schválila pre obec Veľké Dvorníky na investície do infraštruktúry sprístupnenia pozemkov nenávratnú finančnú podporu vo výške 353 658,29 €. Nenávratnú finančnú podporu obec dostane po kolaudácii stavby. Obec musí vyrovnať faktúry investora kvôli tomu prijať úver. Požiadali sme o ponuku VÚB banku a.s., OTP banku a Uni Credit Banku. Ponuku nám poslala banka OTP a Uni Credit Banka. Od VÚB sme nedostali žiadnu ponuku. Úroková sadzba v Uni Credit Banke je 1,95 % a v banke OTP je 1,49 %. Najlepšie podmienky sú v banke OTP. Aby Obec Veľké Dvorníky na predfinancovanie nenávratného finančného príspevku dostala úver obecné zastupiteľstvo musí schváliť prijatie úveru.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obec prijala úver v OTP banke na predfinancovanie nenávratného finančného príspevku na projekt „Investícia do infraštruktúry sprístupnenia pozemkov“ vo výške 353 658,29 €?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo prijatie úveru v Banke OTP na predfinancovanie nenávratného finančného príspevku na projekt „Investícia do infraštruktúry sprístupnenia pozemkov“ vo výške 353 658,29 €.

4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2016 a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016

Pán PhDr. Ürögi - Poprosím pána Ing. Pongrácza, hlavného kontrolóra, aby predniesol svoju správu.

Pán Ing. Pongrász – hlavný kontrolór, predložil svoju správu /správa je v prílohe/.

Pán PhDr. Ürögi - Ďakujem za správu. Pán hlavný kontrolór predložil vo svojej správe štyri témy. Prvá správa bola o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2016.

Pán PhDr. Ürögi – Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2016?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2016.

Pán PhDr. Ürögi – Ing. Pongrász predložil návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016.

Pán PhDr. Ürögi - Tretia správa bola o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Dvorníky o plnení rozpočtu Obce Veľké Dvorníky za I. polrok 2016.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie správu o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Dvorníky o plnení rozpočtu Obce Veľké Dvorníky za I. polrok 2016?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Dvorníky o plnení rozpočtu Obce Veľké Dvorníky za I. polrok 2016?

Pán PhDr. Ürögi – Štvrtá správa, ktorú predniesol hlavný kontrolór bola o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Dvorníky o dodržiavaní ustanovení VZN č. 8/2015 zo dňa 14.12.2015, o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie správu o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Dvorníky o dodržiavaní ustanovení VZN č. 8/2015 zo dňa 14.12.2015, o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu o výsledku kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Veľké Dvorníky o dodržiavaní ustanovení VZN č. 8/2015 zo dňa 14.12.2015, o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

5. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – prerokovanie a schválenie

Pán PhDr. Ürögi – Vo Veľkých Dvorníkoch kanalizáciu a verejný vodovod má na starosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dunajská Streda. Verejný vodovod a kanalizácia je vo vlastníctve obce Veľké Dvorníky. Aby vodárenská spoločnosť mala prístup na pozemky, ktoré vlastní cudzie osoby je nutné podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi:

- 1.1 GEOREAL, a.s. Bratislavská 29/A, Šamorín
- 1.2 FAMILY HOUSE, s.r.o., Bacsáková ul. 5607/4, Dunajská Streda
- 1.3 SZAJKÓ-stav, s.r.o., Okružná cesta 932/13, Trhová Hradská, /povinný z vecného bremena/
2. Obec Veľké Dvorníky, Hlavná ul. 190, Veľké Dvorníky, /Vlastník/

Dávam hlasovať, kto je za, aby obec Veľké Dvorníky uzavrela zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi:

- 1.1 GEOREAL, a.s. Bratislavská 29/A, Šamorín
- 1.2 FAMILY HOUSE, s.r.o., Bacsáková ul. 5607/4, Dunajská Streda
- 1.3 SZAJKÓ-stav, s.r.o., Okružná cesta 932/13, Trhová Hradská, /povinný z vecného bremena/
2. Obec Veľké Dvorníky, Hlavná ul. 190, Veľké Dvorníky, /Vlastník/

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo uzavretie „ Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi:

- 1.1 GEOREAL, a.s. Bratislavská 29/A, Šamorín
- 1.2 FAMILY HOUSE, s.r.o., Bacsáková ul. 5607/4, Dunajská Streda
- 1.3 SZAJKÓ-stav, s.r.o., Okružná cesta 932/13, Trhová Hradská, /povinný z vecného bremena/
2. Obec Veľké Dvorníky, Hlavná ul. 190, Veľké Dvorníky, /Vlastník/

6. Prejednanie žiadostí o aktuálnych záležitostiach obce

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že DREAMTOWN INVEST s.r.o. podal žiadosť o zmenu územného rozhodnutia na parcelách č. 148/223 a 148/279 v kt. úz. Veľké Dvorníky pre výstavbu novostavby t.j. dvoch malých bungalov / 1 rodinný dom a 1 rodinný dom s 2 b.j./Zmena je potrebná, lebo doterajšie územné rozhodnutie z roku 2009 usmerňuje len na jeden rodinný dom, a obec nemá územný plán.

Dávam hlasovať, kto je za, aby územné rozhodnutie bolo zmenené na parcelách 148/223 a 148/279 v kat. úz. Veľké Dvorníky pre výstavbu novostavby t.j. dvoch malých bungalov /1 rodinný dom a 1 rodinný dom s 2 b.j./?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zmeny územného rozhodnutia na parc.č. 148/223 a 148/279 v kat. úz. Veľké Dvorníky pre výstavbu novostavby dvoch malých bungalov /1 rodinný dom a 1 rodinný dom s 2 b.j./.

Pán PhDr. Ürögi – Ohlasovaciú povinnosť splnil Tibor Lelkes,, bytom Dužstevná 21A, Dunajská Streda. Ohlásil výstavbu garáže na parc.č. 171/190 vo výmere 24,84 m2 v kat. úz. Veľké Dvorníky

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie ohlásenie Tibora Lelkesa, bytom Družstevná 21A, Dunajská Streda, ohľadom výstavby garáže na parc. 171/190 vo výmere 24/84 m2 v kat. úz. Veľké Dvorníky?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie ohlásenie Tibora Lelkesa, bytom Družstevná 21A, Dunajská Streda, ohľadom výstavby garáže na parc.č. 171/190 vo výmere 24,84 m2 v kat. úz. Veľké Dvorníky.

Pán PhDr. Ürögi – Ohlasovaciú povinnosť splnila Margita Pápaiová, bytom Agátová 531/42, Veľké Dvorníky . Ohlásila výstavbu garáže na parc.č. 171/191 vo výmere 24,80 m2 v kat. úz. Veľké Dvorníky

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie ohlásenie Margity Pápaiovej, bytom Agátová 531/42 Veľké Dvorníky, ohľadom výstavby garáže na parc. č. 171/191 vo výmere 24/80 m2 v kat. úz. Veľké Dvorníky?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie ohlásenie Margity Pápaiovej, Agátová ul. č. 531/42, Veľké Dvorníky, ohľadom výstavby garáže vo výmere 24,80 m2 v kat. úz. Veľké Dvorníky.

Pán PhDr. Ürögi – Bola nám doručená žiadosť o schválenie výstavby rodinných a bytových domov v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc. č. 43, 41/4 a 41/1. Oproti sa nachádza parc.č. 818. Obecné zastupiteľstvo s uznesením č. 5/2015-Pl B/9 zo dňa 14.8.2015 schválilo výstavbu

rodinných a bytových domov na parcele s tým, že cestnú komunikáciu a inžinierske siete stavebník vybaví na vlastné náklady.

Dávam hlasovať, kto je za, aby v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc. č. 43, 41/4 a 41/1 realizovali výstavbu rodinných a bytových domov, s tým, že cestnú komunikáciu a inžinierske siete stavebník vybaví na vlastné náklady?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo výstavbu rodinných a bytových domov v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc. č. 43, 41/4 a 41/1, s tým, že cestnú komunikáciu a inžinierske siete stavebník vybaví na vlastné náklady.

Pán PhDr. Ürögi – PEKO-BAU s.r.o., Galantská cesta 866/4, Dunajská Streda žiada o schválenie prenájmu miestnosti na športovom ihrisku od 12.9.2016 na dobu neurčitú. Miestnosť potrebuje na skladovanie.

Navrhujem výšku nájomného 200,00 € mesačne od 1.10.2016 spolu s režijnými výdavkami a za mesiac september od 12.9.2015, 150,00 € tiež s režijnými výdavkami na dobu neurčitú, s tým, že výpovedná doba je jeden mesiac.

Dávam hlasovať, kto je za, aby PEKO-BAU s.r.o., Galantská cesta 866/4, Dunajská Streda prenajímal miestnosť na miestnom futbalovom ihrisku vo Veľkých Dvorníkoch na skladovanie od 12.09.2016. Prenájom za mesiac september je 150,00 € spolu s režijnými výdavkami. Od 1.10.2016 výška prenájmu mesačne je 200,00 € spolu s režijnými výdavkami na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je 1 mesiac?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo prenájom miestnosti na miestnom futbalovom ihrisku vo Veľkých Dvorníkoch na skladovanie od 12.09.2016 pre PEKO-BAU s.r.o., Galantská cesta 866/4, Dunajská Streda. Prenájom za mesiac september je 150,00 € spolu s režijnými výdavkami. Od 1.10.2016 výška prenájmu mesačne je 200,00 € spolu s režijnými výdavkami na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je 1 mesiac.

Pán PhDr. Ürögi – Posledná žiadosť je od Vincze Ferenca, bytom Kližská Nemá 31. On tiež žiada prenájom miestnosti na futbalovom ihrisku. Vieme, že na futbalovom ihrisku menšie miestnosti sú v prenájme za 30,00 € mesačne.

Dávam hlasovať, kto je za, aby Vincze František, bytom Kližská Nemá 31, od 1.10.2016 prenajímal miestnosť na futbalovom ihrisku mesačne za 30,00 €?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo prenájom miestnosti na futbalovom ihrisku mesačne za 30,00 € pre Vincze Františka, bytom Kližská Nemá č. 31, od 1.10.2016

Pán PhDr. Ürögi – V tomto bode chcem v krátkosti informovať obecné zastupiteľstvo o dôležité udalosti za posledné dva mesiace :

- Podali sme projekt na likvidáciu ilegálnej skládky, ak nás projekt bude úspešný na likvidáciu dostaneme finančnú podporu. To ešte nie je známe, že v akej výške, ale bude potrebné schváliť 5 % spolu financovanie projektu
- Práca okolo výstavby poľnej cesty ide dobre
- S pomocou sponzorskou pomocou sme obnovili Dom smútku. Uskutočnila sa výmena strechy, okien, vnútorná a vonkajšia maľba
- Touto cestou chcem poďakovať za pomoc osobám, ktorí prispeli svojimi finančnými prostriedkami a prácou pri obnove Domu smútku
- Dňa 13. augusta vo Veľkých Dvorníkoch spolu s festivalom Folklóru bol usporiadaný Deň obce
- Dňa 5. septembra sa začal nový školský rok 2016/2017 v našej materskej škole. V tomto školskom roku našu materskú školu navštevuje 26 detí. S deťmi sa zaoberajú 3 učiteľky a 2 zamestnanci. Naša materská škola sa obnovila. Od sponzorov dostali nový koberec, nové skrine na šaty.
- Popri denných povinnostiach na obecnom úrade prácu v nemalej miere sťažujú aj podania v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o poskytnutí informácii. Iba Iveta Páczer podala už množstvo žiadostí. Takýmto spôsobom podľa jej slov, ak nemáte dost „roboty“ ja Vám zabezpečím.

7. Diskusia

Pani Zuzana Hegyiová – Chcem sa spýtať, či sa už našli peniaze 5000 € zo zbierky na obnovu strechy na kostole?

Pán Ing. E. Stemmer – Keď cirkevná rada mala schôdzu pán J. Vágó sa na schôdze nezúčastnil. Od členov rady sme sa dozvedeli, že on mal na starosti tie peniaze. Zatiaľ nevieme o peniazoch nič.

Pán K. Makki – Len toľko chcem, že naša ulica je veľmi nebezpečná. Autá tam idú dosť rýchlo. Podľa môjho názoru, bolo by dobré tam vybudovať spomaľovač rýchlosti.

Pán PhDr. Ürögi – Poinformujeme sa, že aké sú možnosti.

Pán PhDr. Ürögi – Prosím má ešte niekto nejaké otázky, pripomienky? Ak nie, dávam hlasovať, kto je za, aby nasledujúce plenárne zasadnutie bolo 18. novembra 2016 o 18.00 hod. v zasadačke obecného úradu?

Za : 6

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo dátum nasledujúceho plenárneho zasadnutia na 18. novembra 2016 o 18.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

8. Záver

Po vyčerpaní programu PhDr. Ján Ürögi, starosta obce poďakoval za účasť a plenárne zasadnutie ukončil.

D.a.h.

.....
Mgr. Attila Paraszti
overovateľ zápisnice

.....
PhDr. Ján Ürögi
starosta obce

.....
Ing. Eugen Stemmer
overovateľ zápisnice

.....
Mária Ághová
zapisovateľka